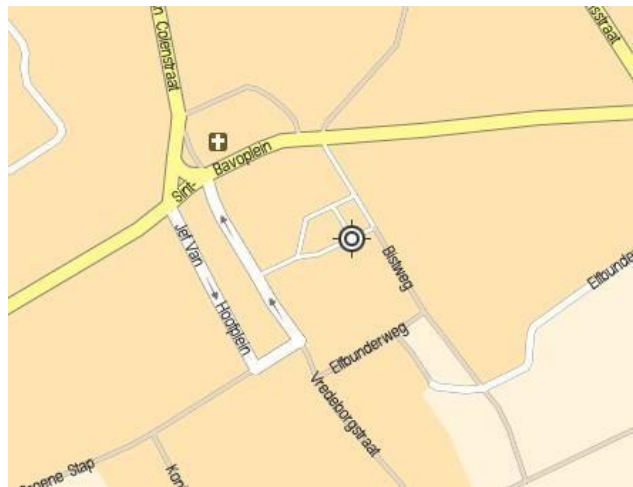
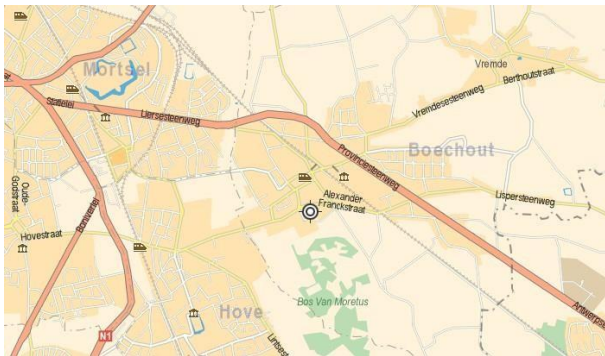


Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout

1. ADRES + PLAN

Bistweg 5,
2530 Boechout

Contactpersoon: Anna Vermolen
(+32485160721)
lokaal@gidsenboechout.be



2. VERVOER

Op loopafstand van het station van Boechout (trein richting Antwerpen en Lier). Ook tram 15 stopt op wandelafstand van ons lokaal.

3. HET GEBOUW

- Alle lokalen zijn op het gelijkvloers,
- Plaats voor ong. 25 personen.
- 1 apart lokaal
- 3 lokalen te scheiden met houten wand
- Sanitair: 3 wc's
- Sanitaire blok: 3 douches + 2 wc's (waarvan 1 voor gehandicapten)
- verwarming is aanwezig in alle speellokalen
- 1 Keuken: 1frigo, groot kookvuur met 4 gasbekkens, 1 groot gasbekken, grote dubbele gootsteen, ijskast, grote diepvries, warm water, keukenmateriaal (snijmesjes, plankjes, kloppers, pannen, potten,...)
- voor 50 personen: borden, bestek, glazen, tassen

Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout

4. HET TERREIN

Voor en achter het lokaal is er een klein en groot speelterrein (gras).



5. IN DE BUURT

a. Supermarkten

- Onze lokalen liggen achteraan de parking van een Delhaize
- Een aldi in Hove
- Een colruyt in Lier
- In de dorpskern zijn er nog allerlei andere voorzieningen: een slager, bakker, frituur...

b. Om te spelen

- Er is een groot grasveld met een dreef op wandelafstand van het lokaal.
- Er is een groot speelbos op de Alexander Franckstraat (+/- 5 minuten wandelen)
- Er zijn ook twee parken op wandelafstand. (Het gemeentepark en het OCMW-park)
- Het subtropisch zwembad van Lier en het zwembad van Mortsel zijn vlot te bereiken per fiets of bus. De afstand is ook ideaal voor een dagtochtje.

Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout

6. GEBRUIKSREGLEMENT

De huurder verbindt zich ertoe :

- a. een verantwoord gebruik te maken van de lokalen en het daarbij horend materiaal;
- b. de lokalen, keuken en sanitair gedweild en opgeruimd bij vertrek op te leveren. Ook de terreinen voor en naast het lokaal dienen in goede staat en vrij van vuilnis te worden opgeleverd.
Vuilzakken moeten op de daartoe aangewezen plaats achtergelaten worden. Bij niet naleving van deze regel wordt een vaste vergoeding aangerekend van € 50,00;
- c. de schade, tijdens de huurperiode aangebracht, en vastgesteld na gezamenlijke controle van huurder en verhuurder bij het einde van de huurperiode, te herstellen of te vergoeden.
Datum gezamenlijke controle: te uur;
- d. het weekend/fuif huisreglement strikt na te leven;
- e. er mag geen reclame (flyers mogen, affiches niet) worden gemaakt voor de activiteit, georganiseerd door de huurder;
- f. op de georganiseerde avondactiviteit moet aan de leiding en de leden van de ouderraad van 22^{ste} Maria Goretti Boechout toegang worden verschaft;
- g. Indien de huurder minderjarig is, zal het contract ook ondertekend dienen te worden door een meerderjarige.
- h. De verhuurder stelt de huurder verantwoordelijk voor eventuele klachten i.v.m. geluidshinder. Bij eenmalig bezoek van de politie zal een vaste vergoeding worden aangerekend van 50 euro. Dit telt op telkens de politie opnieuw moet langskomen.
- i. Het weekend / fuifreglement in bijlage maakt integraal deel uit van deze overeenkomst en moet tevens door de verhuurder ondertekend worden.

7. PRIJZEN

a. lokaal

- € 50 voor een avondactiviteit
- € 125 voor 1 overnachting
- € 200 voor een weekendactiviteit (vrijdagavond tot zondagnamiddag)
- € 300 voor een hele week (maandag tot zaterdagnamiddag)
- € 0 voor een weekend / activiteit ten voordele van 22^{ste} Maria Goretti

b. nutsvoorzieningen

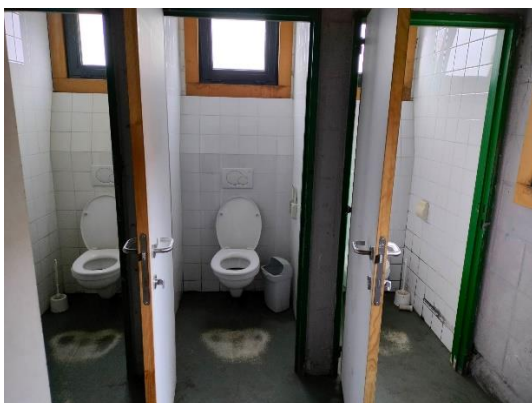
- € 75 Weekend
- € 150 Week

Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout

8. WAARBORG

- a. een waarborgsom van € 250,00 te betalen bij het afsluiten van huurovereenkomst. Vanaf dat ogenblik wordt de reservatie pas definitief. De waarborgsom wordt teruggestort ten laatste 10 dagen na de activiteit;
- b. de huurprijs en de waarborg zijn te betalen 10 dagen voor de aanvang van de activiteit op het rekeningnummer BE88 0688 9460 3341;
- c. Wanneer de huurder zijn verplichtingen niet nakomt, zal de gestorte waarborgsom door hem niet worden teruggevorderd;
- d. Indien de huurder bij aanvang van de huurperiode de huurovereenkomst annuleert, wordt de huursom niet terugbetaald.

9. FOTO'S



Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout



Lokaal 22ste Maria Goretti Boechout

